

ПАМЯТКА

о возможности установления льготного периода по кредитным договорам, заключенными с лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей в АО КБ «КОСМОС»

В соответствии с Федеральным законом от 07.10.2022 № 377-ФЗ «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон 377-ФЗ), сообщаем о возможности установления льготного периода по кредитным договорам, заключенными с лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей.

1. В течение льготного периода возможно, как приостановление исполнения обязательств заемщика по погашению основного долга и уплаты процентов, так и уменьшение размера платежей в соответствии с заявлением заемщика.

2. В течение льготного периода на сумму основного долга начисляются проценты по ставке равной $2/3$ от среднерыночного значения полной стоимости кредита по состоянию на день направления заемщиком требования о предоставлении льготного периода. Среднерыночные значения полной стоимости потребительского кредита, определенные для кредитных организаций, приведены на сайте Банка России в сети Интернет по адресу: https://cbr.ru/statistics/bank_sector/psk/.

Процентная ставка на время льготного периода не может быть выше той, что установлена договором.

На ипотечные кредиты начисляются проценты в соответствии с условиями договора.

3. При предоставлении льготного периода срок договора кредитования продлевается на срок действия льготного периода.

4. Право на льготный период имеет:

4.1. Лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), призванное на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации и заключившее с Банком до дня мобилизации кредитный договор, в том числе кредитный договор, обязательства по которому обеспечены ипотекой.

4.2. Лицо, проходящее военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, или лицо, находящееся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне", при условии его участия в специальной военной операции на

территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, заключившие с Банком до дня участия лица в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики (далее - специальная военная операция) кредитный договор.

4.3. Лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и заключившее с Банком до дня подписания контракта кредитный договор.

4.4. Члены семьи лиц, указанных в подпунктах 4.1 – 4.3 настоящего пункта, заключившие кредитный договор в период до возникновения у военнослужащего, членом семьи которого они являются, обстоятельств, указанных в подпунктах 4.1 – 4.3 настоящего пункта.

К таким лицам относятся:

- супруга (супруг);
- несовершеннолетние дети;
- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;
- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;
- лица, находящиеся на иждивении военнослужащих.

5. Льготный период предоставляется на срок мобилизации или срок контракта, увеличенный на 30 дней.

Льготный период продлевается на период нахождения заемщика, определенного в соответствии с подпунктами 4.1 – 4.3 настоящей памятки, в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях на излечении от увечий (ранений, травм, контузий) или заболеваний, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции.

Льготный период продлевается в случае признания заемщика, определенного в соответствии с подпунктами 4.1 – 4.3 настоящей памятки, безвестно отсутствующим на период до отмены решения суда о признании указанного заемщика безвестно отсутствующим либо до объявления указанного заемщика судом умершим.

6. Заявление на предоставление льготного периода подается в любой момент в течение времени действия кредитного договора, но не позднее 31 декабря 2024 года.

Заемщик вправе определить дату начала льготного периода, которая не может быть установлена ранее 21 сентября 2022 года. В случае, если заемщик в своем требовании не определил дату начала льготного периода, датой начала льготного периода считается дата направления требования заемщика Банку.

Дата начала льготного периода по договору потребительского кредита с лимитом кредитования не может быть определена заемщиком ранее даты направления им кредитору заявления на предоставление льготного периода.

7. К заявлению на предоставление льготного периода лицо, указанное в подпунктах 4.1 – 4.3 настоящей памятки, вправе приложить документы, подтверждающие его участие в специальной военной операции (например, выписка из приказа командира военной части, выписка из приказа военного комиссариата о

призыве на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, иные документы).

К заявлению на предоставление льготного периода лицо, указанное в подпунктах 4.4 настоящей памятки, вправе приложить документы, подтверждающие участие военнослужащего в специальной военной операции, а также документы, подтверждающие его статус в качестве члена семьи военнослужащего, а именно:

- для супруга (супруги) – свидетельство о заключении брака;
 - для несовершеннолетних детей – свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении);
 - для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, - свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении) и справка, подтверждающая факт установления инвалидности и выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
 - для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, - свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении) и справка с места учебы, подтверждающая обучение по очной форме;
 - для иждивенцев - акт органа опеки и попечительства о назначении военнослужащего опекуном или попечителем, решение суда об установлении факта нахождения лица на иждивении военнослужащего;
- иные документы.

8. Если заемщик в своем заявлении на предоставление льготного периода определил дату начала льготного периода до даты окончания льготного периода, установленного ему в соответствии со статьей 6.1-1 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» либо статьями 6 и (или) 7 Федерального закона от 3 апреля 2020 года № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа», то такой льготный период автоматически досрочно прекращается при предоставлении льготного периода в соответствии с частью 2 Закона 377-ФЗ.

9. В случае гибели (смерти) военнослужащего, если он погиб (умер) при выполнении задач в период проведения специальной военной операции либо позднее указанного периода, но вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции, или в случае объявления судом военнослужащего умершим, а также в случае признания военнослужащего инвалидом I группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, обязательства военнослужащего по кредитному договору прекращаются. Причинная связь увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, приведших к смерти военнослужащего или признанию военнослужащего инвалидом I группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с выполнением им задач в ходе проведения специальной военной операции устанавливается военно-врачебными комиссиями и (или) федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы.

10. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 9 настоящей памятки, обязательства членов семьи военнослужащего в отношении заключенных ими кредитных договоров прекращаются.

11. Неустойка (штраф, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в период с 24 февраля 2022 года до 01 января 2024 года по кредитному договору военнослужащего, принимавшего участие в специальной военной операции, не начисляется, а начисленная неустойка (штраф, пени) по кредитному договору не подлежит уплате.

12. Заявление на предоставление льготного периода подается заемщиком в Банк на бумажном носителе в оригинале нарочно или направляется по почте по адресу: 123317, г. Москва, Красногвардейский бульвар, д. 7, помещение 1/1 по форме, приведенной в Приложении № 1 либо по телефону: (495)792-88-92, доб. 250.

13. Основанием для отказа в предоставлении заемщику льготного периода будет являться несоответствие представленного заемщиком заявления на предоставление льготного периода положениям частей 1 и 2 Закона 377-ФЗ.

к Памятке О возможности установления льготного периода по кредитным договорам, заключенными с лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей

Председателю Правления АО КБ «КОСМОС»
Поповскому С.В.

от _____

адрес: _____

тел.: _____

эл. почта: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЛЬГОТНОГО ПЕРИОДА

На основании части 3 статьи 1 Федерального закон от 07.10.2022 № 377-ФЗ «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 377-ФЗ),

в связи с тем, что я являюсь

лицом (в том числе индивидуальный предприниматель), призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

лицом, проходящим военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, или лицом, находящимся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне", при условии его участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики;

лицом (в том числе индивидуальный предприниматель), заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

членом семьи военнослужащего, указанного выше;

прошу рассмотреть возможность предоставления мне:

отсрочки платежей по основному долгу и процентам по кредитному договору № _____ от «___» _____ 20__ г. на срок до «___» _____ 20__ г. с одновременным увеличением срока займа до «___» _____ 20__ г.

уменьшение размера платежей по кредитному договору № _____ от «___» _____ 20__ г. до суммы _____ (_____) рублей на срок до «___» _____ 20__ г. с одновременным увеличением срока займа до «___» _____ 20__ г.

Подтверждающие документы прилагаю.

«___» _____ 202__ г.

_____ / _____ /